



Gamme Premium
CLAIR DE LUNE
3 chambres - 6/8 pers. - 40 m²

IRM
/ HABITAT



— À L'HEURE DE VOS PLUS BEAUX SOUVENIRS

Tous vos amis sont autour de vous pour célébrer votre anniversaire de mariage... 30 ans de rires, de partages, d'aventures et d'émotions, ça se fête ! Et avec le modèle Clair de Lune, ses 3 chambres et ses 2 salles d'eau, tout le monde peut rester dormir.



Chaque modèle IRM Habitat est certifié EN1647, norme européenne imposant plus de 180 points de contrôle de sécurité et de confort.

Dimensions hors tout (gouttières comprises) : L. 10,68 x l. 4 m

On aime...

- ♥ Sa cuisine ouverte sur la terrasse
- ♥ Sa grande suite parentale
- ♥ Ses 2 salles d'eau
- ♥ Ses convecteurs toutes pièces
- ♥ Son isolation renforcée (plancher 100 mm, murs 45 mm et toiture 200 mm)
- ♥ Son bardage bi-matière, vinyle coloris « lin » et texturé bois coloris « muscade »

— CRÉEZ L'AMBIANCE INTÉRIEURE DE VOTRE NID DOUILLET

4 univers possibles, à travers un choix de matières et de couleurs élégantes et chaleureuses : Nacre ou Gris Soie pour vos rideaux, et Argent ou Amande pour vos assises.



Rideau Nacre

Assise Amande



Rideau Nacre

Assise Argent



Rideau Gris soie

Assise Amande



Rideau Gris soie

Assise Argent

*Les surfaces sont calculées selon la définition de l'UNIVDL : « La surface se définit par la superficie du plancher. Celle-ci est calculée à partir du nu intérieur, clos et couvert, après déduction des surfaces correspondant à l'épaisseur des murs entourant les embrasures des portes et fenêtres donnant sur l'extérieur. Elle doit se comprendre : hors terrasse, hors gouttières et hors murs extérieurs. »

↳ Équipements de série

SALON GRAND CONFORT

- Canapé meublant en angle avec coffre de rangement, lit tiroir intégré 130 x 200 cm et chauffeuse amovible. Tissu traité antitache et antiacarien.
- Étagère d'angle au-dessus du canapé.
- Table basse rectangulaire avec rangements.
- Espace TV composé d'un bras TV, d'un meuble de rangement suspendu avec porte coulissante et d'étagères.
- Prise USB.
- Convecteur 1 000 W.

CHAMBRE PRINCIPALE

- Accès direct à la salle d'eau privative et WC.
- Lit 140 x 190 cm, matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m³, labellisé OEKO-TEX.
- Sommier 18 lattes avec pieds de lit grande hauteur.
- Large tête de lit capitonnée, avec liseuse, interrupteur et prise de chaque côté.
- 2 chevets suspendus.
- Meuble de rangement avec étagères et penderie.
- Bras TV.
- Volet roulant.
- Convecteur 500 W.

SÉJOUR LUMINEUX

- Table ergonomique de 80 x 80 cm avec rallonge intégrée (160 x 80 cm), plateau coloris blanc.
- 4 chaises revêtues de polyvinyle touché « soft touch » avec piétement bois, 2 chaises pliantes.
- Chauffe-eau Hydropower dans un meuble à l'entrée et clips à balais.

CHAMBRE ENFANTS/INVITÉS

- 1 chambre avec 2 lits 80 x 190 cm et 1 chambre avec lits gigognes (1 lit 80 x 190 cm et 1 lit 80 x 180 cm).
- Matelas mousse et sommiers de qualité identique à la chambre principale.
- Large tête de lit de protection.
- 1 chevet amovible.
- Meuble pont en tête de lit avec 2 portes et 1 caisson ouvert.
- Penderie lingère 1 porte.
- Volet roulant.
- Convecteur 500 W.
- Grand placard de rangement intégré toute hauteur dans le couloir desservant les chambres enfants.

CUISINE ULTRA-ÉQUIPÉE

- Plaque gaz 4 feux avec crédence de protection, coloris inox.
- Hotte aspirante encastrée.
- Four électrique.
- Meuble réfrigérateur-congélateur/micro-ondes.
- Combiné réfrigérateur-congélateur 2 portes 194 L (143 L + 51 L), classe A+, coloris inox.
- Pré-équipement lave-vaisselle.
- Évier blanc en résine avec mitigeur design.
- Nombreux rangements : casseroles, meubles bas et hauts grande contenance.

2 SALLES D'EAU GRAND CONFORT

- Bac de douche 100 x 80 cm dans la suite parentale et 80 x 80 cm dans la salle d'eau commune.
- Barre de douche ajustable.
- Meuble vasque sur pieds avec portes surmonté d'un meuble miroir.
- Meuble de rangement haut avec étagère et porte (dans salle d'eau commune).
- Fenêtre avec vitrage de courtoisie dépoli.
- Store vénitien salle d'eau et WC.
- Convecteur salle d'eau commune et sèche-serviettes salle d'eau parentale.
- Pré-équipement lave-linge.
- Deux WC dont 1 avec clip à balais.

